



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
(powstała w wyniku digitalizacji i wektoryzacji rastra mapy zasadniczej
w skali 1:500 uzupełniona pomiarem bezpośrednim w terenie)

MIASTO (WIEŚ) Lubliniec
JEDNOSTKA EWID: Lubliniec, 240701_1
OBREB EWID.: Lubliniec, 240701_1.0002
Karta mapy
MAPA ZASADNICZA 6.139.25.3.3 i 4, 6.138.26.05.1.1 i 2
UKŁAD ODWIESIENIA 2000
UKŁAD WYSOKOŚCI KRONSZTADT 86
WGK.6642.1.519.2023
SKALA 1 : 500

Granice ewidencyjne nieruchomości wniesiono na podstawie pomiaru bezpośredniego poprzedzonego ustaleniem granic.,

W granicach projektowanych inwestycji budowlanych na działkach nr 1561/51 nie ustalano służebności gruntowych.

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych niewykazanych na niniejszej mapie.

Mapę wykonał:
w dniu 12.04.2023 r.

Legenda

639MW, 110ZD, 687MW,U, 520MW, 524MW,

643KDW, 686KDD, 523KDL

- oznaczenia określające przeznaczenie terenu według mpzp

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu

- nieprzekraczalna linia zabudowy

BILANS TERENU:

- Działka nr 1561/51 pow. 9715 m²
- pow. zabudowy (2x710,32m²) 1420,64 m²
 - pow. ciągów kołowych - 1964,6 m²(kostka betonowa gr 8 cm)
 - pow. ciągów pieszo-jezdných - 221,47 m²(kostka betonowa gr 8 cm)
 - pow. miejsc postojowych z kostki betonowej ażurowej - 975,00 m²
 - pow. miejsc postojowych z kostki betonowej - 126,0 m²
 - pow. opaski wokół budynków - 87,8 m²(płyty chodnikowe)
 - pow. chodników - 598,20 m²(kostka betonowa gr 6 cm)
 - pow. placu gospodarczego z obudowanym śmietnikiem i trzepakiem - 57,5 m²
 - pow. placów z przeznaczeniem na wiaty dla rowerów - 76,0 m²(kostka betonowa)
 - pow. placu zabaw z miejscem do rekreacji (nawierzchnia poliuretanowa z barwnego granulatu EPDM)219,3 m²
 - pow. zieleni - 3968,49 m²

Oświadczam, iż wyniki prac geodezyjnych do zgłoszenia w PODGIK w Lublińcu Nr WGK.6642.1.519.2023 zostały pozytywnie zweryfikowane i przyjęte do PZGIK protokołem nr 1, w dniu 20.04.2023r.
Wykonawca prac: Janusz Marek, uprawnienia nr 18592, zakres I
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

LEGENDA

GRANICA DZIAŁKI = OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

PROJ. BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE "A" I "B"

WEJŚCIA DO BUDYNKÓW

WJAZDY DO GARAŻY

PROJ. CIĄGI KOŁOWE
nawierzchnia - kostka brukowa typu Holland - kolor szary

PROJ. CIĄGI PIESZO-JEZDNE
nawierzchnia - kostka brukowa typu Holland - kolor czerwony

PROJ. MIEJSCA PARKINGOWE
nawierzchnia - płyty ażurowe 60x40x8cm

PROJ. CHODNIKI
nawierzchnia - kostka brukowa typu Holland - kolor czerwony

PROJ. OPASKA WOKÓŁ BUDYNKÓW szer. 0,50m
nawierzchnia - płyty chodnikowe betonowe 50x50x7cm

PROJ. PLAC ZABAW
nawierzchnia - gumowa z płyt SBR lub EDPM FLEXIZONE

PROJ. SYSTEMOWE OGRODZENIE PLACU ZABAW WYS .100 CM

PROJ. OBUDOWANY ŚMIETNIK - WIATA
nawierzchnia - kostka brukowa typu Holland - kolor czerwony

PROJ. PLAC Z TRZEPAKIEM
nawierzchnia - kostka brukowa typu Holland - kolor czerwony

PROJ. WIATA NA ROWERY
nawierzchnia - kostka brukowa typu Holland - kolor czerwony

PROJ. TRAWNIKI

PROJ. ZIELEŃ IZOLACYJNA

LEGENDA - INSTALACJE SANITARNE

- PROJEKTOWANE PRZYL. WODY HDPEØ90
- PROJ. PRZYL. KAN. SAN. PVC SN8 Ø200 I=1,5%
- PROJEKTOWANA RURA OCHRONNA
- PROJ. ZEW. ODCINEK WEW. INST. KAN. SAN. PVC SN8
- PROJ. ZEW. ODC. WEW. INST. KAN. DESZCZ. PVC SN8
- PROJ. PRZYL. KAN. DESZCZOWEJ. PVC SN8
- D1 WŁĄCZENIE PROJ. PRZYŁĄCZA KAN. DESZCZ. W IST. SIEĆ KAN. D.
- D2 PROJ. STUDZIENKA KAN. DESZCZ. Ø1200 Z OSADNIKIEM H=0,5m
- W1 WŁĄCZENIE PROJ. PRZYŁĄCZA WODY W ISTNIEJĄCĄ SIEĆ WODY
- W2 WEJŚCIE WODY DO BUDYNKU
- W3 LOKALIZACJA WODOMIERZA W POM. PIWNICZNYM
- S1 WŁĄCZENIE PRZYŁĄCZA KAN. SAN DO IST. KAN. SAN W ULICY
- S2 PROJ. PRZYŁĄCZENIOWA STUDZIENKA REWIZYJNA BET. Ø1000
- S3,S4 PROJ. STUDZIENKA REWIZYJNA Ø425
- G PROJ. LOKALIZACJA SZAFKI GAZOWEJ
- PROJ. WPUST DROGOWY

Legenda oświetlenia zewnętrznego:

- S1.X? * S1.X? - Słup h=6m aluminiowy okrągły, fundament, tabliczka bezpieczeństwa, wykonanie inst. w II klasie ochrony, producent ROSA, górna słupa 1160mm, bez wysięgnika. Oprawa montowana bezpośrednio do słupa.
- S2.X? * S2.X? - Słup h=6m aluminiowy okrągły, fundament, tabliczka bezpieczeństwa, wykonanie inst. w II klasie ochrony, producent ROSA, górna słupa 1160mm, podwójny wysięgnik o długości 1 metr każde z ramion wysięgnika. Oprawa montaż na wysięgnikach.
- *? oznacza oprawę LED do montażu na słupie S1, S2. Tłumaczenie ozn.:
 - "A" - IP66 dla części optycznej oraz układu zasilania, stop aluminium, anodowany, II klasa ochrony. Optyka z emisją światła asymetryczną "do przodu". Przykładowa oprawa ROSA Iskra LED ALFA 24W 4000K T4 4800 lumenów
 - "E" - IP68 dla części optycznej oraz układu zasilania, stop aluminium, anodowany, II klasa ochrony. Optyka z emisją światła eliptyczną dla ciągów pieszych i dróg osiedlowych "w bok". Przykładowa oprawa ROSA Iskra LED ALFA 24W 4000K SP 4800 lumenów.
 - "K1" - "kolumna" słupkę oświetleniową LED h=1,2[m], IP65, II klasa ochrony, stop aluminium anodowany, 4000K, 20W/2900lm, Karin LED 1200 16 2900lm
 - "K2" - "kolumna" słupkę oświetleniową LED h=1,2[m], IP65, II klasa ochrony, stop aluminium anodowany, 4000K, 38W/5600lm, Karin LED 2400 5600lm
- rurarz ochronny HDPE dla kabli oświetlenia zewnętrznego

Infrastruktura zewnętrzna dla punktów ładowania pojazdów:

- 1. Obudowa zewnętrzna min IP44 z fundamentem, odporna na promieniowanie UV, zamykana na zamek o numerach kolejnych od 1 do 6 dedykowana dla budynków "A", "B".
- 2. Rurarz dla przewodów oraz kabli zasilania stanowisk ładowania samochodów wg projektów wykonawczych.
- 3. Studnia kablowa z pokrywą dla potrzeb doprowadzenia okablowania ładowania pojazdów, + rurarz ochronny główny

Infrastruktura rurarzów teletechnicznego:

- ST1 Studnia kablowa teletechniczna D800 dla potrzeb doprowadzenia okablowania dostawy usług teletechnicznych, + rurarz HDPE D110 gdzie:
 - ST1, ST1.1 - studnie początkowe
 - ST2 - studnia pośrednia
 - ST3, ST4 - studnie dedykowane dla odpowiednio budynku "A", "B".

Uwagi:

- Kable układać w terenie zgodnie z normą N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa".
- Oświetlenie zewnętrzne zaprojektowane zgodnie z normą PN-EN 12464-2 "Światło i oświetlenie-Oświetlenie miejsc pracy-Część 2: Miejsca pracy na zewnątrz".
- Przejścia instalacji elektrycznych, teletechnicznych wprowadzać do obiektu stosując przebiegia gazowodoszczelne.

DWA BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE : A I B				
UL. PKŁ WĄCŁAWA WILNIEWICZYŃCA W LUBLIŃCU				
DZ. NR EWID. 1561/51, obr. 0002 - Lubliniec				
BRANŻA				
IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI		PODPIS	
architektura	mgr inż. arch. Małgorzata Gołabek	UAN-VIII-73421/54/92		
drogowa	inż. Ryszard Sidorowicz	SLK /0096/PWOK/03		
sanitarna	mgr inż. Kamil Wróbel	SLK /4432/PWOS/09		
elektryczna	mgr inż. Artur Włoczko	SLK /4125/PWOW/12		
PROJEKT WYKONAWCZY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI				NR STR.11