

Lubliniec, 22.01.2025 r.

Znak sprawy: PZP.271.1.3.2025

**Uczestnicy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji
o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest:**

**Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na nieruchomości położonej
w Pawonkowie przy ul. Lublinieckiej**

ZAWIADOMIENIE O MODYFIKACJI SWZ NR 1

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. — Prawo zamówień publicznych [t.j. Dz. U z 2024 r. poz. 1320] działając w imieniu Zamawiającego wprowadzam do specyfikacji warunków zamówienia następujące zmiany:

1. Zmienia się zapis Rozdziału III ust. 2 pkt 2.2. ppkt 1) SWZ o treści:
„ 2.2. Termin składania ofert:
1) Ofertę należy złożyć nie później niż do dnia 27 stycznia 2025 r. do godz. 09:00.”,
który otrzymuje nowe brzmienie o treści:
„ 2.2. Termin składania ofert:
1) **Ofertę należy złożyć nie później niż do dnia 30 stycznia 2025 r. do godz. 11:00.**”.
2. Zmienia się zapis Rozdziału III ust. 3 pkt 3.1. SWZ o treści:
„ 3.1. **Otwarcie ofert** nastąpi na Platformie e-Zamówienia dnia 27 stycznia 2025 r. o godz. 09:30, jednak nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.”,
który otrzymuje nowe brzmienie o treści:
„ 3.1. **Otwarcie ofert** nastąpi na Platformie e-Zamówienia dnia **30 stycznia 2025 r. o godz. 11:30**, jednak nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.”.
3. Zmienia się zapis Rozdziału III ust. 4 pkt 1. SWZ o treści:
„ 1) Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres nie dłuższy niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 25 lutego 2025 r.”,
który otrzymuje nowe brzmienie o treści:
„1) **Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres nie dłuższy niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 28 lutego 2025 r.**”.
4. Zmienia się zapis Rozdziału II ust. 7 pkt 4 ppkt „doświadczenie wykonawcy” SWZ o treści:
„Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, że wykonał **co najmniej dwie roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 8 000 000,00 zł netto (bez VAT) każda, polegająca na budowie budynku/budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub budynków zamieszkania zbiorowego w technologii tradycyjnej i obejmująca wykonanie robót co najmniej branży konstrukcyjno-budowlanej i elektrycznej i sanitarnej**, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.” ,
który otrzymuje nowe brzmienie o treści:

„Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, że wykonał co najmniej dwie roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 6 000 000,00 zł netto (bez VAT) każda, polegająca na budowie budynku/budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub budynków zamieszkania zbiorowego w technologii tradycyjnej i obejmująca wykonanie robót co najmniej branży konstrukcyjno-budowlanej i elektrycznej i sanitarnej, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.”

5. Zmienia się zapis Rozdziału II ust. 9 pkt 2 ppkt 9.2.2 1) SWZ o treści:

„1) wykazu robót budowlanych (zał. Nr 3 do SWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, że wykonał **co najmniej dwie roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 8 000 000,00 zł netto (bez VAT) każda, polegająca na budowie budynku/budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub budynków zamieszkania zbiorowego w technologii tradycyjnej i obejmująca wykonanie robót co najmniej branży konstrukcyjno-budowlanej i elektrycznej i sanitarnej**, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.”,

który otrzymuje nowe brzmienie o treści:

„1) wykazu robót budowlanych (zał. Nr 3 do SWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, że wykonał co najmniej dwie roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 6 000 000,00 zł netto (bez VAT) każda, polegająca na budowie budynku/budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub budynków zamieszkania zbiorowego w technologii tradycyjnej i obejmująca wykonanie robót co najmniej branży konstrukcyjno-budowlanej i elektrycznej i sanitarnej, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane,

a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.”.

Pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.

Powyższe informacje należy traktować jako integralną część specyfikacji warunków zamówienia.

PREZES ZARZĄDU

/ - /

Józef Korpak

p.o. WICEPREZES ZARZĄDU

/ - /

Ryszard Krawczyk