



SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. z siedzibą
w Lublińcu
ul. Pasieczna 2, 42-700 Lubliniec
sekretariat@simslaskpolnoc.pl
tel. +48 34 340 13 11

Lubliniec, 19.02.2025 r.

Numer sprawy: **PZP.271.1.1.2025**

Uczestnicy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest:

Budowa zespołu 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej oraz 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej w miejscowości Staniszcze Małe, gmina Kolonowskie

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty

Na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych [tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320] Zamawiający informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest: **Budowa zespołu 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej oraz 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej w miejscowości Staniszcze Małe, gmina Kolonowskie**, do realizacji zamówienia wybrano ofertę:

firmy **Konsorcjum firm: KROK Sp. z o.o., ul. Powstańców Śląskich 1E, 47-175 Kadłub – Lider konsorcjum, Zakład Remontowo-Budowlany Andrzej Krok, ul. Wodna 25, 47-175 Kadłub – partner konsorcjum**
w cenie: **9.800.266,38 zł brutto**

Uzasadnienie wyboru: Wybrana oferta jest najkorzystniejsza. W wyniku oceny uzyskała **100 pkt.**

W prowadzonym postępowaniu złożono następujące oferty:

Nr oferty:	1
Nazwa wykonawcy:	Konsorcjum firm: STILLER HOME s.c. M. Pasoń, A. Stiller – Lider konsorcjum, Usługi Budowlano-Remontowe DASK Dariusz Stryczek – Partner konsorcjum
Adres wykonawcy:	ul. Opolska 34, 47-100 Strzelce Opolskie – Lider Konsorcjum ul. Guznera 34, 47-175 Spórok – Partner konsorcjum
Cena brutto oferty:	14.979.999,60 zł
Liczba pkt w kryterium „cena”:	39,25
Liczba pkt w kryterium „Termin wykonania przedmiotu zamówienia” :	32,00
Łączna ilość punktów:	71,25



SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. z siedzibą
w Lublińcu
ul. Pasieczna 2, 42-700 Lubliniec
sekretariat@simslaskpolec.pl
tel. +48 34 340 13 11

Nr oferty: **2**
Nazwa wykonawcy: **Konsorcjum firm: KROK Sp. z o.o. – Lider konsorcjum,**
Zakład Remontowo Budowlany Andrzej Krok – Partner konsorcjum,
Adres wykonawcy: **ul. Powstańców Śląskich 1E, 47-175 Kadłub – Lider konsorcjum,**
ul. Wodna 25, 47-175 Kadłub – Partner konsorcjum
Cena brutto oferty: **9.800.266,38 zł**

Liczba pkt w kryterium „cena”: **60,00**
Liczba pkt w kryterium
„Termin wykonania przedmiotu zamówienia” : **40,00**
Łączna ilość punktów: **100,00**

Nr oferty: **3**
Nazwa wykonawcy: **MODERN-BUD STRUGAŁA Spółka Jawna**
Adres wykonawcy: **ul. Oleska 406, 42-161 Starokrzepice**
Cena brutto oferty: **12.743.025,40 zł**
Liczba pkt w kryterium „cena”: **46,14**
Liczba pkt w kryterium
„Termin wykonania przedmiotu zamówienia” : **40,00**
Łączna ilość punktów: **86,14**

Nr oferty: **4**
Nazwa wykonawcy: **HAUSBUD Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**
Adres wykonawcy: **ul. Tuwima 6, 42-700 Lubliniec**
Cena brutto oferty: **14.287.000,00 zł**
Liczba pkt w kryterium „cena”: **41,16**
Liczba pkt w kryterium
„Termin wykonania przedmiotu zamówienia” : **40,00**
Łączna ilość punktów: **81,16**

Nr oferty: **5**
Nazwa wykonawcy: **Malik Development Sp. z o.o.**
Adres wykonawcy: **Pieczyska 83, 98-400 Wieruszów**
Cena brutto oferty: **9.824.700,00 zł**
Liczba pkt w kryterium „cena”: **59,85**
Liczba pkt w kryterium
„Termin wykonania przedmiotu zamówienia” : **40,00**
Łączna ilość punktów: **99,85**

Na podstawie **art. 253 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych [tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320] Zamawiający informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest: **Budowa zespołu 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej oraz 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej w miejscowości Staniszcze Małe, gmina Kolonowskie** nie odrzucono żadnej oferty.



SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. z siedzibą
w Lublińcu
ul. Pasieczna 2, 42-700 Lubliniec
sekretariat@simslaskpolnoc.pl
tel. +48 34 340 13 11

Umowa w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych [tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320] może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Wobec powyższego, przewidywany termin zawarcia umowy Zamawiający wyznacza na dzień 26.02.2025 r.

PREZES ZARZĄDU

/ - /

Józef Korpak

p.o. WICEPREZES ZARZĄDU

/ - /

Ryszard Krawczyk