



SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. z siedzibą
w Lublińcu
ul. Pasieczna 2, 42-700 Lubliniec
sekretariat@simslaskpolnoc.pl
tel. +48 34 340 13 11

Lubliniec, 20.02.2025 r.

Numer sprawy: **PZP.271.1.3.2025**

Uczestnicy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest:

Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na nieruchomości położonej w Pawonkowie przy ul. Lublinieckiej

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty

Na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych [tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320] Zamawiający informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest: **Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na nieruchomości położonej w Pawonkowie przy ul. Lublinieckiej**, do realizacji zamówienia wybrano ofertę:

firmy: **Malik Development Sp. z o.o. Pieczyska 83, 98-400 Wieruszów**
w cenie: **9.558.097,59 zł brutto**

Uzasadnienie wyboru: Wybrana oferta jest najkorzystniejsza. W wyniku oceny uzyskała **100 pkt.**

W prowadzonym postępowaniu złożono następujące oferty:

Nr oferty:	1
Nazwa wykonawcy:	Przedsiębiorstwo Budowlane "DOMBUD" SA
Adres wykonawcy:	ul. Drzymały 15, 40-059 Katowice
Cena brutto oferty:	11.280.062,70 zł
Liczba pkt w kryterium „cena”:	50,84
Liczba pkt w kryterium „Termin wykonania przedmiotu zamówienia” :	34,29
Łączna ilość punktów:	85,13
Nr oferty:	2
Nazwa wykonawcy:	HAUSBUD spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Adres wykonawcy:	ul. Tuwima 6, 42-700 Lubliniec
Cena brutto oferty:	15.192.000,00 zł
Liczba pkt w kryterium „cena”:	37,75
Liczba pkt w kryterium „Termin wykonania przedmiotu zamówienia” :	40,00
Łączna ilość punktów:	77,75
Nr oferty:	3
Nazwa wykonawcy:	Kompleksowa Obsługa Budownictwa „KOBNEXT” Sp. z o.o.
Adres wykonawcy:	ul. Piastowska 57, 42-200 Częstochowa
Cena brutto oferty:	10.096.009,32 zł
Liczba pkt w kryterium „cena”:	56,80
Liczba pkt w kryterium „Termin wykonania przedmiotu zamówienia” :	40,00
Łączna ilość punktów:	96,80



SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. z siedzibą
w Lublińcu
ul. Pasieczna 2, 42-700 Lubliniec
sekretariat@simslaskpolnoc.pl
tel. +48 34 340 13 11

Nr oferty: **4**
Nazwa wykonawcy: **Malik Development Sp. z o.o.**
Adres wykonawcy: **Pieczyska 83, 98-400 Wieruszów**
Cena brutto oferty: **9.558.097,59 zł**
Liczba pkt w kryterium „cena”: **60,00**
Liczba pkt w kryterium
„Termin wykonania przedmiotu zamówienia” : **40,00**
Łączna ilość punktów: **100,00**

Nr oferty: **5**
Nazwa wykonawcy: **MODERN-BUD STRUGAŁA Spółka jawna**
Adres wykonawcy: **ul. Oleska 406, 42-161 Starokrzepice**
Cena brutto oferty: **9.644.828,56 zł**
Liczba pkt w kryterium „cena”: **59,46**
Liczba pkt w kryterium
„Termin wykonania przedmiotu zamówienia” : **40,00**
Łączna ilość punktów: **99,46**

Na podstawie **art. 253 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych [tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320] Zamawiający informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest: **Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na nieruchomości położonej w Pawonkowie przy ul. Lublinieckiej**, nie odrzucono żadnej oferty.

Umowa w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych [tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320] może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Wobec powyższego, przewidywany termin zawarcia umowy Zamawiający wyznacza na dzień 27.02.2025 r.

PREZES ZARZĄDU

/ - /

Józef Korpak

p.o. WICEPREZES ZARZĄDU

/ - /

Ryszard Krawczyk